









능곡재정비촉진지구 재정비촉진계획

건축계획(기정)지침도

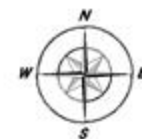
범례

-  재정비촉진지구계
-  지적선
-  건축안계선
-  차량출입 불허구간
-  탐상형 배지구간
-  디자인 특화 주동 배지구간
-  입체계획 권장구간
-  공공보행통로
-  공개공지
-  연도형상가 및 주민공동시설 배지구간

1. 계획용적률은 구역전체에 대한 평균용적률이며
획지별 용적률은 구역 전체 평균용적률 이내에서
사업 시행 시 탄력적으로 적용
2. 건축물 높이계획은 향후 사업시행 인가시 건축법령
등에 따른 절차를 통해 높이 지정

블럭명

건폐율	계획용적률
최고층수 (최고높이)	주용도



1 : 6,000

