



**고양 원당 도시재정비촉진지구  
재정비 촉진계획**

**원당 8구역**

**건축배치(예시)도**

건축개요				
구 분		면 적		
구 역 면 적		40,273.0㎡		
대 지 면 적		28,183.0㎡		
기반시설면적		12,090.0㎡		
임대주택 지상연면적		6,640.2㎡		
용 적 률		271.8%		

세 양 대 수	85㎡초과		
	85㎡이하	130	12.5%
	60㎡이하	783	75.4%
	소 계	913	87.9%
	60㎡이하	-	-
	40㎡이하	126	12.1%
	소 계	126	12.1%
합 계		1,039	100.0%

Scale & Direction

Scale = 1/1,500